

# 金湖科创园 AI 智能机器人展厅

## 布展、设计、施工一体化项目

### 招标文件

招标人：山东裕瑞智能有限公司

项目	投标须知
1	<p style="text-align: center;"><b>工程综合说明</b></p> <p>1、项目名称：金湖科创园 AI 智能机器人展厅项目</p> <p>2、项目地点：临沂高新区金湖科创产业园 C3 栋</p> <p>3、建筑规模：（1）总建筑面积：3706.56 平方米。</p> <p style="padding-left: 40px;">（2）精装范围：整栋（包含电梯、楼梯间）。</p> <p>4、项目现状：（1）项目建设进度：主体已经封顶，内外装阶段</p> <p style="padding-left: 40px;">（2）要求布展、设计、施工图完成时间：2023 年 8 月份</p> <p style="padding-left: 40px;">（3）预计进场施工进场时间：2023 年 9 月份</p>
2	<p><b>本次招标内容：</b></p> <p>金湖科创园 AI 智能机器人展厅：布展、设计、施工一体化工程。本项目计划总投资 1000 万元左右（详见设计任务书）。</p>
3	<p><b>资金来源：自筹</b></p>
4	<p><b>投标人应同时具备以下资质：</b></p> <p>（1）建筑装饰工程设计专项乙级资质或以上；</p> <p>（2）建筑装修装饰工程专业承包二级资质或以上；</p> <p>（3）本项目接受联合体投标，联合体家数不超过 3 家，若投标人为联合体投标，须提供联合体共同投标协议书，且联合体牵头单位为建筑装饰工程设计单位；；</p> <p>（4）项目负责人资格要求：二级建造师（建筑工程）或以上；</p> <p>（5）拟派项目经理（或建造师）最低资格等级：二级；</p> <p>（6）拟派项目经理（或建造师）专业：建筑工程；</p> <p><b>其他投标条件：</b></p> <p>营业执照；投标申请人必须具备安全生产许可证；投标申请人项目经理必须具备安全生产考核合格证。</p>

5	<p><b>招标文件费用及账户：</b></p> <p>1、招标文件费用：300 元人民币（不退），投标人凭交款凭证领取招标文件。</p> <p>2、打款账户名称:山东裕瑞智能科技有限公司</p> <p>开户银行:中国建设银行股份有限公司临沂新城支行</p> <p>银行账户:37050182710100000666</p>
6	<p><b>招标说明：</b></p> <p>1、投标单位依据我司提供的设计任务书和电子版建筑图纸，在 15 日内撰写深化布展大纲、设计布展流线、布展分区、展示方式、概念设计底稿等内容，招标单位据此择优筛选出不低于 3 家在进行进行深化设计方案招标。</p> <p>2、入选前 2 名的布展、设计、施工一体化方案分别报价，进过招标方综合评议，选取一家中标。</p>
7	<p><b>招标设计方案内容及前期设计费用：</b></p> <p>(1) 项目中标后，工程进入施工阶段（主要布展设备发包方可另行招标，给与总包方 3% 的配合费）；</p> <p>(2) 如果投标方中标，中标方不收取发包方任何设计费用。</p>
8	<p>投标有效期：<u>60</u> 天</p>
9	<p>投标文件领取和递交地点：临沂北城新区鲁商中心 A5 座 2 单元 14 楼</p>
10	<p>1、<b>任务书领取时间：</b>2023 年 6 月 10 日-2023 年 6 月 15 日上午 11：00 前</p> <p>2、<b>投标答疑时间：</b> 通过文件发放人的微信提交质疑</p> <p style="padding-left: 40px;">时间：2023 年 6 月 20 日上午 11：00 前</p> <p>3、<b>领取答疑时间：</b>通过文件发放人的微信进行答疑。</p> <p style="padding-left: 40px;">时间：2023 年 6 月 22 日下午 3：00 前</p> <p>4、<b>踏勘现场时间：</b>由投标人预约时间踏勘现场</p> <p style="padding-left: 40px;">现场勘察联系人： 邵总工 电话15606329682</p>
11	<p>1、撰写深化布展大纲、设计布展流线、布展分区、展示方式、概念设计底稿等内容截止<b>时间：</b>2023 年 6 月 30 日以前，招标单位另择时通知投标单位进行讲标。</p> <p>2、<b>深化设计提报时间：</b>2023 年 7 月 10 日前</p> <p>3、<b>布展、设计、施工一体化工程报价时间：</b>7 月 30 日前</p> <p>4、<b>文件领取和送达联系人：</b> 赵炜晨 电话17661111470</p>
12	<p><b>开标时间：</b>电话通知中标单位</p>