

# 金湖科创园二期建设项目

## 施工单位筛选（意向招标）

招标人：山东裕瑞智能科技有限公司

项目	投 标 须 知
1	<p style="text-align: center;"><b>工程综合说明</b></p> <p>1、项目名称：金湖科创园二期建设项目</p> <p>2、项目地点：临沂高新区解放路与西外环路交汇西 150 米</p> <p>3、建筑规模：（1）C 标段：总建筑面积：48900 平方米。                   （2）D 标段：总建筑面积：22428 平方米。</p> <p>4、预计进场施工进场时间：2023 年 9 月份</p>
2	<b>本次招标内容：本工程各标段施工图纸范围内。（附图纸及相关约定条件）。</b>
3	<b>资金来源：自筹</b>
4	<p><b>意向投标人应同时具备以下资质</b></p> <p><b>一、施工总承包单位资质及其他：</b></p> <p>1、建筑安装工程施工总承包二级及以上。</p> <p>2、连续近三年未发生生产安全事故及违法违规行。</p> <p>3、提供不低于 10 万 m<sup>2</sup> 已完工项目的证明材料，并安排现场考察。</p> <p><b>二、施工单位企业信用等级：</b></p> <p>施工单位企业信用等级评定结果为 AA 及 AA 以上。</p> <p>（1）项目负责人资格要求：二级建造师（建筑工程）或以上。</p> <p>（2）拟派项目经理（或建造师）专业：建筑工程。</p> <p>（3）拟派项目经理（或建造师）最低资格等级：二级。</p>
5	<p><b>预审资料费用及账户：</b></p> <p>1、预审资料费用：300 元人民币（不退），意向投标人凭交款凭证领取招标预审资料。</p> <p>2、打款账户名称：山东裕瑞智能科技有限公司</p> <p style="padding-left: 2em;">开户银行：中国建设银行股份有限公司临沂新城支行</p> <p style="padding-left: 2em;">银行账户：37050182710100000666</p>
6	<p><b>招标相关说明：</b></p> <p>1、合同工期：300 天内（暂定）。</p> <p>2、质量标准：工程质量符合现行国家和地方相关工程验收标准，确保一次性验收合格。</p> <p>3、合同价格形式：按约定结算条件据实结算（详见预审资料）。</p>
7	<p>建设工程总承包应仔细阅读工程发包预审条件（附后）</p> <p>同意预审条件者可以报名进行细节洽谈。</p>
8	<b>投标有效期：30 天</b>
9	<b>预审资料领取和递交地点：临沂北城新区鲁商中心 A5 座 2 单元 14 楼</b>
10	<p>1、<b>预审资料领取时间：</b>2023 年 7 月 21 日-2023 年 7 月 30 日上午 11：00 前</p> <p>2、意向单位可电话预约洽谈。</p>
11	<b>预审资料领取及预约联系人：赵炜晨 电话17661111470</b>
12	<b>意向洽谈时间：2023 年 8 月 7 日之前</b>